

Schweinheim von seiner schönsten Seite



63743 Aschaffenburg

Grundstücksfläche: 514,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 462.000,00 EUR

Scout-ID: 107773615
Objekt-Nr.: 35

Kurzfristig bebaubar:	Nein
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Unerschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Doppelhaushälfte
GRZ:	0,40
GFZ:	0,80
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Rüdiger Haab
Versicherungsfachmann (BVG)
Haab Consulting - Immobilien
Versicherungen - Kapitalanlagen - Finanzierungen - Bausparen

Ihr Ansprechpartner:

Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: <http://www.haab-consulting.de>

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.
6.000,- Euro reservierungsgebühr, wird mit Provision verrechnet.

Schweinheim von seiner schönsten Seite



63743 Aschaffenburg

Grundstücksfläche: 514,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 462.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Baugrundstück für Doppelhaushälfte, ideal für Ein- oder Zweifamilienhaus.
Traufhöhe 6,50 m, Dachneigung 35-42 Grad, Satteldach. 2 Vollgeschosse und 1 ausgebautes Dachgeschoss.

Lage:

Das Baugrundstück liegt im Neubaugebiet Westliche Rotäcker im Aschaffener Stadtteil Schweinheim.
Das neue Wohngebiet grenzt an ein Naherholungsgebiet an und liegt in herrlicher Natur. Stadtnähe zu Aschaffenburg ideal, verkehrstechnisch hervorragend angebunden.

Sonstiges:

Erschließungskosten ca. 100,- Euro/m².
Finanzierung sollte gesichert sein.



Schweinheim, Bild 1



Schweinheim, Bild 2

Schweinheim von seiner schönsten Seite



63743 Aschaffenburg

Grundstücksfläche: 514,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 462.000,00 EUR

