Großzügiges Baugrundstück in Großostheim

63762 Großostheim

Grundstücksfläche:	540,00 m²
Kaufpreis:	285.000,00 EUR
Scout-ID:	111191649
Objekt-Nr.:	rh55

Kurzfristig bebaubar:	Nein
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
Fläche teilbar ab:	270,00 m²
GRZ:	0,40
GFZ:	1,20
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Rüdiger Haab
Versicherungsfachmann (BWV)
Haab Consulting · Immobilien
Versicherungen · Kapitalanlagen · Finanzierungen · Bausparen

Ihr Ansprechpartner:
Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: http://www.haab-consulting.de

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.

6.000,- Euro Reservierungsgebühr, wird mit Provsion verrechnet.

Großzügiges Baugrundstück in Großostheim

63762 Großostheim

Grundstücksfläche:	540,00 m²
Kaufpreis:	285.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Baugrundstück zur Bebauung eines Ein-, Zweifamilienhauses, plus Dachwohnung, oder mit 2 Doppelhaushälften bebaubar. Bis zu 2 Vollgeschosse plus Dachgeschoss möglich.
Satteldach mit Dachneigung 40 -46 Grad.

Lage:

Das gut auslastbare Grundstück befindet sich in einem Neubaugebiet in der Nähe einer Staatsstrasse in Großostheim.
Der Markt Großostheim befindet sich im Bachgau und ist verkehrsgünstig gelegen vor Aschaffenburg, neben Stockstadt am Main, Niedernberg und Schaafheim.
Der Markt hat ca. 16.000 Einwohner und verfügt über mehrere Schulen bis zum Gymnasium und zahlreichen Kindergärten, sowie hervorragende Einkaufsmöglichkeiten und ist rasch über die Schnellstrasse und A 3 zu erreichen

Großostheim, Bild 1, jpg

Großzügiges Baugrundstück in Großostheim

63762 Großostheim

Grundstücksfläche:	540,00 m²
Kaufpreis:	285.000,00 EUR