

Baugrundstück mit Potenzial am Steinberg



63225 Langen

Grundstücksfläche: 1.650,00 m²
Kaufpreis: 1.900.000,00 EUR

Scout-ID: 115446152
Objekt-Nr.: rh64

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Doppelhaushälfte
Fläche teilbar ab:	350,00 m ²
GRZ:	0,30
GFZ:	0,60
Abriss:	Ja
Verfügbar ab:	sofort

Rüdiger Haab
Versicherungsfachmann (BWW)
Haab Consulting · Immobilien
Versicherungen · Kapitalanlagen · Finanzierungen · Bausparen

Ihr Ansprechpartner:

Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: <http://www.haab-consulting.de>

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.
6.000,- Euro Reservierungsgebühr, wird mit Provision verrechnet.

Baugrundstück mit Potenzial am Steinberg



63225 Langen

Grundstücksfläche: 1.650,00 m²

Kaufpreis: 1.900.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Abrißgrundstück zur Bebauung zweier Doppelhaushälften oder Einzelhäuser. Bis 3 Wohneinheiten geeignet mit 2 Vollgeschossen + ausgebautes Dachgeschoss möglich je Doppelhaushälfte.

Lage:

Das Baugrundstück befindet sich in dem ruhig gelegenen Stadtteil Steinberg. Die Stadt Langen liegt verkehrsgünstig vor Frankfurt und Offenbach und verfügt über ein effizientes Nahverkehrssystem. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten und schulische Einrichtungen zeichnen die Attraktivität Langens aus.

Sonstiges:

Der Abriß ist vom Käufer vorzunehmen.
Bebaubare Fläche ca. 1245 m².



Bild 1, jpg

Baugrundstück mit Potenzial am Steinberg



63225 Langen

Grundstücksfläche: 1.650,00 m²

Kaufpreis: 1.900.000,00 EUR

